



المملكة العربية السعودية

وزارة التعليم العالي

جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية

المعهد العالي للقضاء

قسم الفقه المقارن

التعليم الموازي

## الضوابط الفقهية للتمك وتطبيقاتها

بحث تكميلي مقدم لنيل درجة الماجستير في الفقه المقارن

إعداد الطالب

عبيد بن ثاري بن منديل الحربي

إشراف فضيلة الشيخ الدكتور

عبد العزيز بن عبد الرحمن الحمود

وكيل المعهد العالي للقضاء



## مُقَدِّمَةٌ

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

﴿:

﴿:

﴿

﴿

):

(

( )

1

( )

2



:

-

.

-

-

.

-

.

-

.

-



:

:

-

.

-

.

-

-

-

-

-

-

-

-



:

.

-

-

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

:

:

:

-

-

-

-

:

.

.

.

.



:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

---

( / ): 1



( )

( )

---

/ : / ( )  
( )  
3

:

. :

. :

. :

. :

. :

:

:

. ( ) :

:

. :

. :

. :

. :

. :

. ( ) :

:

. :

. :

. :

. :

. :

. ( ) :

---

/ : ( )

. / : ( )

. ( / ) ( )

:

. :

. :

. :

. :

. :

. ( ) :

:

. :

. :

. :

. :

. :

. ( ) :

:

. :

. :

. :

. :

. :

. ( ) :

:

. :

---

( )

. ( / ) ( )

. ( / ) ( )



:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

•

•

-

-

-

-

-

---

/

1

/

2

## التمهيد

:

:

:

المبحث الأول  
التعريف بالضوابط الفقهية

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

":

"

.

.

.

.( )

1

2

:

:

:

.

/

-

/

.( )

/

.

/

.( )

5



:

:

:

:

:

( )

:

:

( ) "

" :

1

/

2

:

:( )

( : )

:

/

:

/

3

( )

/

( )

/

4

:

:

:

:

:

:

:

:

( )

. ( )

( )

/

1

2

:

- /

. ( )

( )

3

:

.

"

.

"

.

"

.

"

---

. ( )	1
/	2

:

:

:

":

"

":

."

---

1 / ( )

1

- :

2

. :

3

:

/

:

.

. /

4

.

5

. - /

/

:  
:

6

":

"

":

"

:

-

-

-

-

---

1

( )

2

3

4

5

6

7

المبحث الثاني:  
التعريف بالتمك ومشروعيته

:

:

:

: :

.. ):  
.. : ..  
.. (

---

( ) ( ) : 1  
( ) : : 2  
( ) : 3

:

:

:

.

.

:

"

"

1  
.( )

2

:

:

/

3

( )

:

/

/

:

.

" "

4

5

:

:

( )

":

-

-

."

---

1

. /

:

. /

2

:

:

-

.

-

.

.

-

( )

.

-

( )

.

( )

-

( )

.

\_\_\_\_\_

-

1

.

2

.

3

.

4

.

5

-

6

:

.

: :

- . ( ) -
- . ( ) : -
- . ( ) -
- . ( ) : -
- . ( )

- 
- 1
  - 2
  - 3
  - 4
  - 5



الفصل الأول:  
الضوابط الفقهية المتعلقة بالعاقدين

:

.

:

.

:

.

:

.

:

المبحث الأول:  
من لا يملك التصرف في شيء  
بنفسه لا يصح أن يتوكل فيه

. :  
. :  
. :  
. :  
. :

:

:

:

-

-

-

-

-

:

---

1

. / :

2

. / :

3

. / :

4

. / :

5

. :

. / :

6

. / :

( ) . :  
:  
:  
:  
( )  
.  
:  
.

( ) ( ) \_\_\_\_\_ 1

/ 2

/ 3

/ 4

/ 5

.

:

.

:

:

.

.

-

.

-

.

-

.

-

.

-

.

-

.

-

.

-

.

-

---

/ 1

/ 2

:

-

-

-

-

---

/ 1  
/ 2  
/ 3  
/ 4

المبحث الثاني:  
من لا يملك تصرفاً لا يملك الإذن  
فيه

:

:

:

:

:

:

:

:

:

-

-

-

:

---

/ : 1

/ : 2

/ : 3



( ) /	1
( ) /	2
/	3
	4
/ :	5

.

-

-

:

-

:

.

-

.

---

/ :	1
/ :	2
/ :	3

المبحث الثالث:  
من ملك قبض شئ ملك المطالبة به  
والمخاصمة فيه

:

. :

. :

. :

. :

. :

:

:

:

:

:

-

-

-

---

/ : 1

/ : 2

/ : 3

/ : 4

/ : 5

-

.

:

.

.

.

:

-

.

---

/ : 1

/ : 2

/ : / : / : / : 3

/ : / : 4

/ : / : 4

: 5

المبحث الرابع:  
من ملك شيئاً بنفسه ملك تفويضه  
إلى غيره.

:

.

:

.

:

.

:

.

:

.

:

:

:

:

-

-

-

-

-

-

:

.

---

1

:

2

/ :

3

:

4

/ :

:

5

:

6

/ :

:

- :

: :

. . :

- :

. :

.

.

.

( ) ( ) 1

( ) ( ) 2

- -

: .

/ 3

( ) ( )

( ) ( ) ( )

( ) ( )

. / . ( )

---

---

- :

:

:

:

:

-

-

-

-

-

-

---

1

:

/

( ) ( ) 2

( ) ( )

.

3

-

:

الفصل الثاني:  
الضوابط الفقهية المتعلقة بالمنفعة

:

:

:

.

:

المبحث الأول:  
العامل لا يملك حصته من الربح إلا  
بعد القسمة.

:

. :

. :

. :

. :

. :

:

:

. :

.

.

. :

.

. :

))

-

. ((

:

.

.

-

-

.

-

.

---

/ :

1

( )

/

2

/ :

3

/ :

4

/

5

:

:

:

.

:

-

.

-

.

-

:

.

/ :

/ :

/ :

1

/ :

2

/ :

3

. / :

/ :

4

/ :

5

/ :

6

:

)

(

-

-

-

:

### المبحث الثاني:

كل عمل ملك العامل فيه المسمى في العقد  
الصحيح ملك فيه أجره المثل في العقد  
الفاسد.

1

2

3

4

5

:

:

:

:

:

.

:

-

.

-

-

.

:

.

.

:

-

.

---

/ :

1

/ :

2

/ :

3

/ :

4

/ :

5

-

.

:

.

) - -  
( .

:

:

/ :

.

.

.

:

.

/ :	1
/ :	2
/ :	3
/ :	4
/ :	5
.	6

.

.

.

:

:

.

:

.

---

/ :

/ :

:

/ :

1

2

:

:

/

/ :

3

·  
:  
-  
:  
-  
·

المبحث الثالث:  
من ملك المنفعة ملك الإجارة

•  
•

•

•

•



-

.

:

:

.

:

-

.

-

.

---

/ : 1

/ : 2

/ : / : 3

/ : / : / : 4

/ : / : 5

/ : 6

/ : 7



الفصل الثالث: الضوابط الفقهية المتعلقة بالعين

:



•

:

.

.

-

---

/ : 1



- .

:

.

.

:

:

-

-

.

:

.

.

:



1 / :

( ) ( ) / 2

( ) ( )

( ) ( )

/ ( )

3 / :

/ : / : , / :



المبحث الثاني:  
الأعيان المملوكة بالعقود قبل قبضها  
مضمونه على من هي بيده.

•

:

:

-  
-  
-

:

:

:

-

---

/ : 1

/ : 2

/ : 3

( ) ( ) : 4

( ) ( ) :

( ) ( ) :

- : " "

:

:

:

.

---

( ) ( ) :

/

/ 1

( ) ( )

( ) ( )

( ) ( )

( ) ( )

/

/

/ : / 2

المبحث الثالث:  
المجهول لا يصح تملكه.

1  
2  
3  
4  
5

:

-:

. :



( ) :

)

(

:

· :

:

:

:

·

( ) ( ) 1

( ) ( )

( ) ( ) 2

( ) ( )

/ : ( ) :

:

:

:

:

.

:

:

.

:

:

---

:

/ :

1

/ :

2

/ :

3

— — / / :

4

— — / / :

5

— — / / :

6

المبحث الرابع:  
المضمونات تملك بالضمان.

:

-:

. :



( )

.

· :

:

·

:

·

( )

( )

1

/

( )

)

:

/ :

.(

( )

( )

2

/ :

/ :

3

:

:

:

:

:

:

-

):

(

):

:

(

---

1

/

/

:

:

2

:

3

/

:

4

/

:

5

/

:

6

/

:

)

.(

:

-

:

( ) -

1

/ : 2

/ : 3

( ) / 4

( ) /

/ ( ) /

. /

المبحث الخامس:  
الأموال لا تتمك على أربابها  
بالدعاوى.

:

.

-:

.

:

- 
- 
- 
- 

:

.

:

: ﷺ

(

---

/ :	1
/ :	2
/ :	3
/ :	4
) ( ) ( )	5
( ) ( ) (..	

. ( . -  
 . -  
 ) -  
 . (

. :  
 : :  
 : .  
 .  
 \_\_\_\_\_  
 : 1  
 / : 2  
 : 3  
 : 4  
 : 5

:

:  
-١

-٢

-٣

.  
(

)

:

-

			1
		/	2
( ) :	( ) :		3
	/ :		4
/ :	:		5
/ :	/ :	/ :	

-

-

المبحث السادس:  
القيمة إنما تستحق إذا ملكت ملكاً  
مستقراً في الظاهر.

:

-:

:

-

-

-

-

:

:

⤵ :

⤵ .

:

---

/ : 1

/ : 2

/ : 3

/ : 4

( ) : 5

/ :	/ :	1
	/ :	2
/ :	/ :	3
	- / :	4

المبحث السابع:  
كل ما يمنع ثبوت الملك بالبيع قبل  
القبض يمنع بعد القبض (كخيار  
الشرط).

:

:

. :

.

. :

.

. :

:

-

)

. (

-

)

\_\_\_\_\_ / :

1

2

3

:

( ) ( )

. ( ) ( )



:

:

-

-٢

:

---

1

/ :

2

الفصل الرابع:  
الضوابط الفقهية العامة المتعلقة بالتمك

:

( ) . :

..

:

.

:

المبحث الأول:

السبب المحرم لا يفيد الملك  
(بدليل السرقة)

( ) :

-:





:

:

. (

:

. -

. :

.

.

:

)

-

...

. (...

---

.	( )	( )	1
/ :	/ :	/ :	2
		/ :	3

- ) : :

(...

:

-

.

-

.

المبحث الثالث:  
الصفة تملك تبعاً للموصوف

·  
·  
·  
·  
·

·  
·  
·  
·  
·

·

·

-:

. :

. -

. -

. -

. -

. -

:

.

. :

:

.

. :

---

. / :	1
. / :	2
. / :	3
. / :	4
. / :	5



- - -  
.  
:  
:  
-

---

1  
/ :  
2  
:  
3  
/ :  
4  
:

المبحث الرابع :  
لا يملك أحد مال الغير بغير  
رضاه إلا بالضمان

· :  
· :  
· :  
· :  
· :

:

-:

:

-

-

-

:

.

---

.	/	:	1
.	/	:	2
.	:		3

( ) -

.( ):

( ) ( ) 1  
( ) ( )  
( ) ( )  
( ) ( )  
/  
/ /  
( ) ( ) : 2  
( ) ( ) :  
( ) ( ) :  
( ) ( ) :  
/  
/



:

الخاتمة

:

الخاتمة

-:

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

التوصيات

١-

٢-

٣-

## الفهارس العامة:

- -
- -
- -
- -
- -

		  -   -   -

	-	  -

		  -1   -

	-	 .....  -

	-	  -



## الضوابط الفقهية للتملك

	.( ) -
	.( ) -
	.( ) -





















- :

- :

- .

/ :

-

- :

-

.













	..... :
	..... :
	..... :
	..... :
	..... ●
	..... ●
	..... ●
	..... -
	..... -
	..... -
	..... -
	..... -